



**АлександрГРАДЪ
БРАУНФИЛД**

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ «АЛЕКСАНДРГРАДЪ БРАУНФИЛД»



Проект АлександрГРАДЪ Браунфилд формирует принципиально новую отрасль экономики в государственных масштабах:

- Демонтаж промышленных объектов, полная комплексная переработка отходов, эффективное использование вторичных ресурсов, девелопмент и редевелопмент промышленных площадок.

Сегодня ответственное инвестирование и экология имеют важнейшее значение: каждый день технологический прогресс изменяет облик Земли, что отражается на экологии.

Надо научиться постоянно снижать объем отходов, загрязняющих окружающую среду, путем использования отходов одного производства в качестве сырья для другого.

Так рождается идея формирования «безотходных» производств. Такие производственные цепочки решают и еще одну чрезвычайно важную задачу: они экономят невозполнимые природные ресурсы.



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОЕКТ «АЛЕКСАНДРГРАДЬ БРАУНФИЛД»



С 2007 года нами успешно реализовано свыше 500 проектов, потому что мы ставим перед собой следующие цели:

- Освободить промышленные предприятия от не используемых зданий и отходов производства;
- Произвести экологичный демонтаж объектов, полную переработку и вторичное использование строительных отходов, обеспечив экономическую и социальную выгоду собственникам объектов и органам государственной власти;
- Сформировать и реализовать высокие отраслевые стандарты, культуру и правила демонтажа и переработки отходов.



*Александр
Самков*

Генеральный директор
компании «АлександрГРАДЬ»

КОМПАНИЯ «АЛЕКСАНДРГРАДЪ» – ОПЕРАТОР НАЦИОНАЛЬНОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО ПРОЕКТА:



Выкупает промышленные объекты для их демонтажа и редевелопмента.

На договорной основе производит демонтаж зданий, цехов, других промышленных объектов.

В процессе демонтажа перерабатывает отходы и реализует полученные строительные материалы.

Обеспечивает масштабный комплексный подход к решению задач освобождения от убыточных, неэксплуатируемых и опасных объектов регионов.

Гарантирует полный безотходный демонтаж объектов без вывоза строительных отходов на полигоны.

Обеспечивает экономическую, экологическую и социальную выгоду всем участникам рынка.

Обладает полным перечнем компетенций для выполнения любых задач, связанных с демонтажной деятельностью и развитием рынка переработки промышленных отходов.

В рамках договора с промышленным предприятием о выкупе объектов готов рекультивировать площадки, необходимые региону, и инвестировать в развитие социальной сферы региона.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «МЕЛЬКОМБИНАТ» Г. КИРОВ

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Объект в центре города
- Высотность до 65 метров
- Статус ОПО (опасный производственный объект)

ПРИ ОТВЕТСТВЕННОМ ИНВЕСТИРОВАНИИ АЛЕКСАНДРГРАДЪ ВЫПОЛНИЛ СЛЕДУЮЩИЕ РАБОТЫ:

- Согласование со спецслужбами региона: Ростехнадзор, ГИБДД, ФСБ, МЧС
- Перекрытие дорожного движения в центре города при участии ГИБДД
- Демонтаж опасного производственного высотного объекта
- Сортировка и переработка строительных отходов

В результате инвестиционного проекта заказчиком была получена строительная площадка с подведенными коммуникациями в центре города, готовая для реализации новых проектов.



АДРЕС

г. Киров,
Мелькомбинатовский
проезд, 7А

ЗАКАЗЧИК

ООО Спецзастройщик
«Кировспецмонтаж»

ДАТЫ

Год выполнения: 2020
Срок демонтажа: март-август 2020 г

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЦЕХ АО «БАРНАУЛТРАНСМАШ»

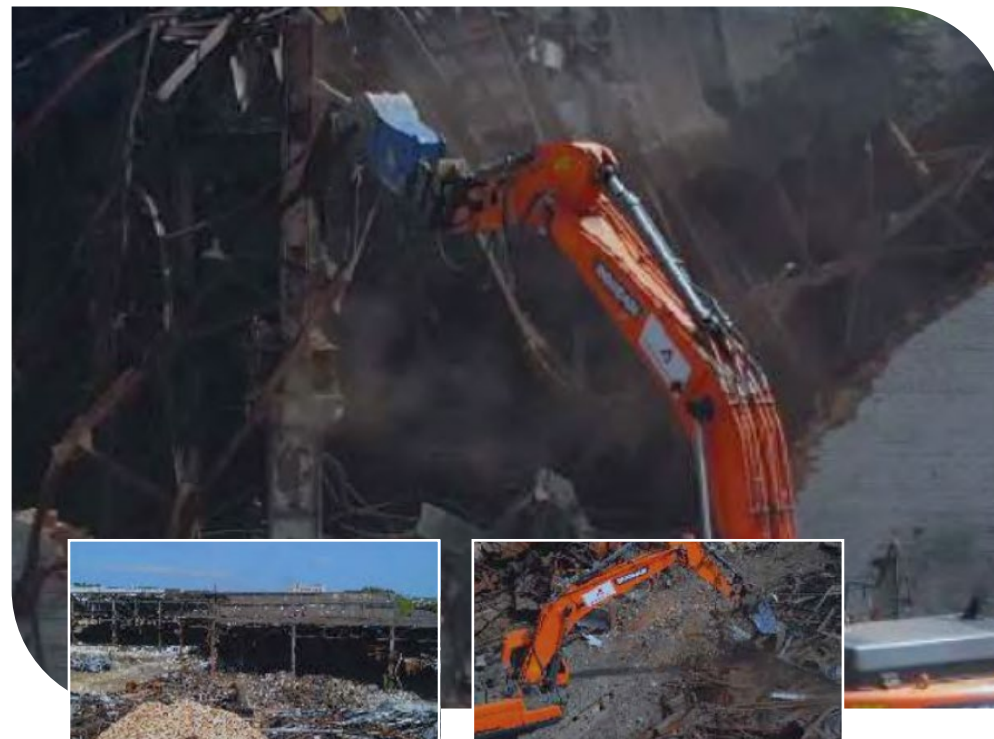
ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Находился в аварийном состоянии
- Требовал регулярных постоянных затрат на обслуживание
- Являлся непрофильным активом предприятия

ПРИ ОТВЕТСТВЕННОМ ИНВЕСТИРОВАНИИ АЛЕКСАНДРГРАДЪ ВЫПОЛНИЛ СЛЕДУЮЩИЕ РАБОТЫ:

- Выкуп объекта у предприятия
- Демонтаж аварийного здания, общей площадью 42 000 м², демонтаж бетонных полов и фундаментов
- Сортировка строительных материалов и их переработка объемом 60 000 м³
- Реализация 100% полученных материалов

В результате инвестиционного проекта заказчиком была получена прибыль от реализации аварийного, не участвовавшего в основной деятельности объекта предприятия, а город получил надежного поставщика и конкурентные цены на материалы высокого спроса.



АДРЕС

г. Барнаул,
Проспект Калинина, 28

ЗАКАЗЧИК

АО «Барнаултрансмаш»

ДАТЫ

Год выполнения: 2020
Срок демонтажа: 120 дней

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ «ЭЛЕВАТОР», Г. НОВОКУЗНЕЦК

ОСОБЕННОСТИ ПРОЕКТА:

- Находится на балансе города
- Длительное время был в аварийном состоянии
- Произошел несчастный случай
- Требовал постоянных затрат на охрану опасного объекта
- Занимал ликвидную землю

ПРИ ОТВЕТСТВЕННОМ ИНВЕСТИРОВАНИИ АЛЕКСАНДРГРАДЪ ВЫПОЛНИЛ СЛЕДУЮЩИЕ РАБОТЫ:

- Демонтаж здания высотой 38 метров методом направленного взрыва
- Сортировка строительных материалов и их переработка объемом 32.000 м³

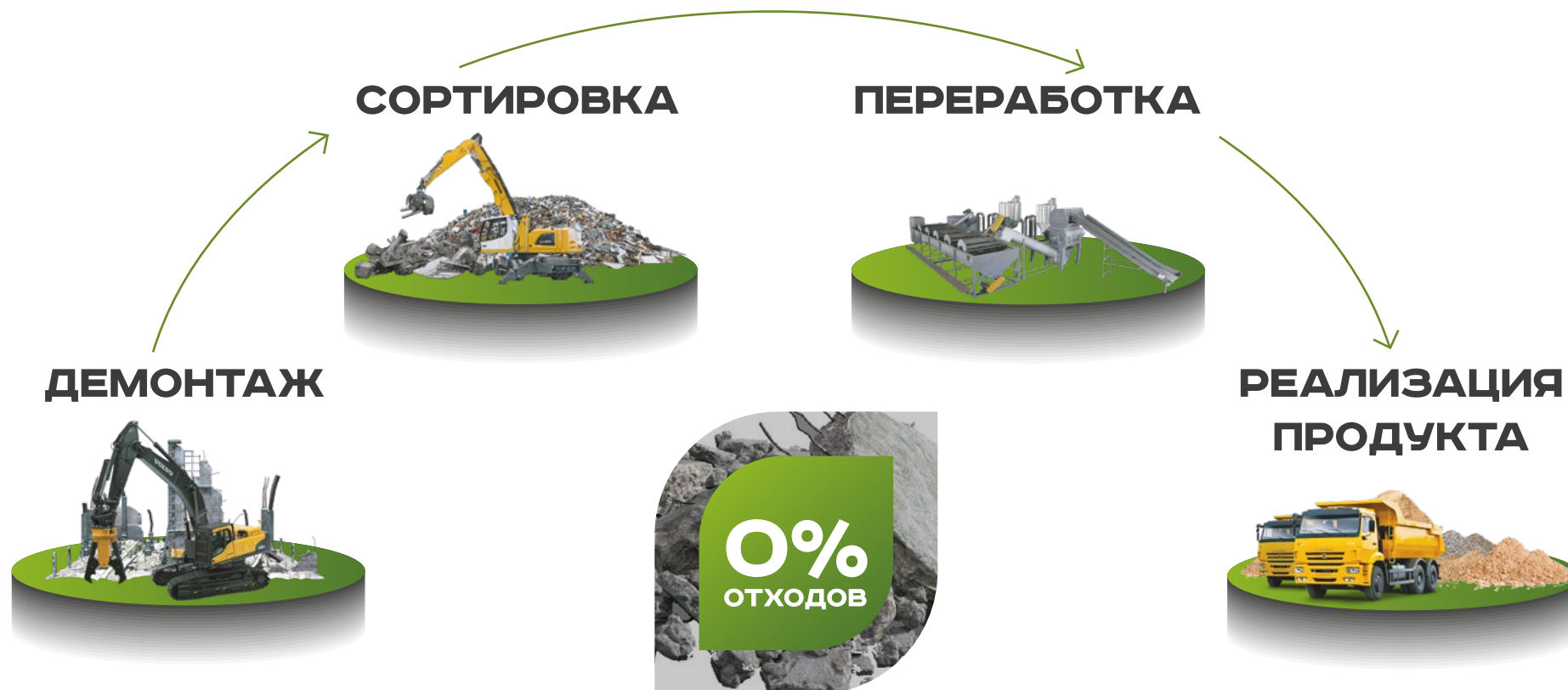
В результате инвестиционного проекта заказчиком была снята социальная напряженность в городе и обеспечена безопасность как для населения, так и для администрации города.
Получена строительная площадка с подведенными коммуникациями.

АлександрГРАДЪ
БРАУНФИЛД



По итогам реализации проекта в феврале 2020 года компания «АлександрГРАДЪ» стала победителем первого Международного демонтажного форума в России 2020 в номинации «Демонтаж методом направленного взрыва»

БЕЗОТХОДНОЕ ПРОИЗВОДСТВО



Компания гарантирует безотходное производство на объектах без вывоза строительных отходов на свалки и полигоны.

ВТОРИЧНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ МАТЕРИАЛОВ

В результате переработки, полученные материалы используем в следующем:

1

ДОРОГИ

Устройство промышленных оснований, отсыпка и строительство временных, частных дорог, автостоянок

МЕТАЛЛУРГИЯ

Электросплавы, сталеплавильное производство

2



3

СТРОИТЕЛЬСТВО

Производство строительных материалов

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ПРОИЗВОДСТВА

Использование строительной щепы

4

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ



При заключении соответствующего договора на демонтаж и переработку с промышленными предприятиями региона

КОМПАНИЯ ГОТОВА:



1

ВЫСТУПИТЬ В КАЧЕСТВЕ ПОСТАВЩИКА

Строительных материалов для дорожно-строительных компаний, застройщиков, других компаний.

2

ОСВОБОДИТЬ ПЛОЩАДКУ, НЕОБХОДИМУЮ РЕГИОНУ

От старого социального и жилого фонда, осуществить демонтаж объектов, которые требуют сноса.

3

ИНВЕСТИРОВАТЬ В РАЗВИТИЕ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ РЕГИОНА

Заниматься обустройством территорий общего пользования — детских площадок, велосипедных дорожек, хоккейных коробок и других объектов, которые необходимы региону.

МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕСУРСЫ



АлександрГРАДЪ
БРАУНФИЛД



ЭКСКАВАТОРЫ, РОБОТЫ

Предоставляется на объекты спецтехника: от демонтажных роботов (роботов разрушителей) до экскаваторов с длиной стрелы до 40 метров.



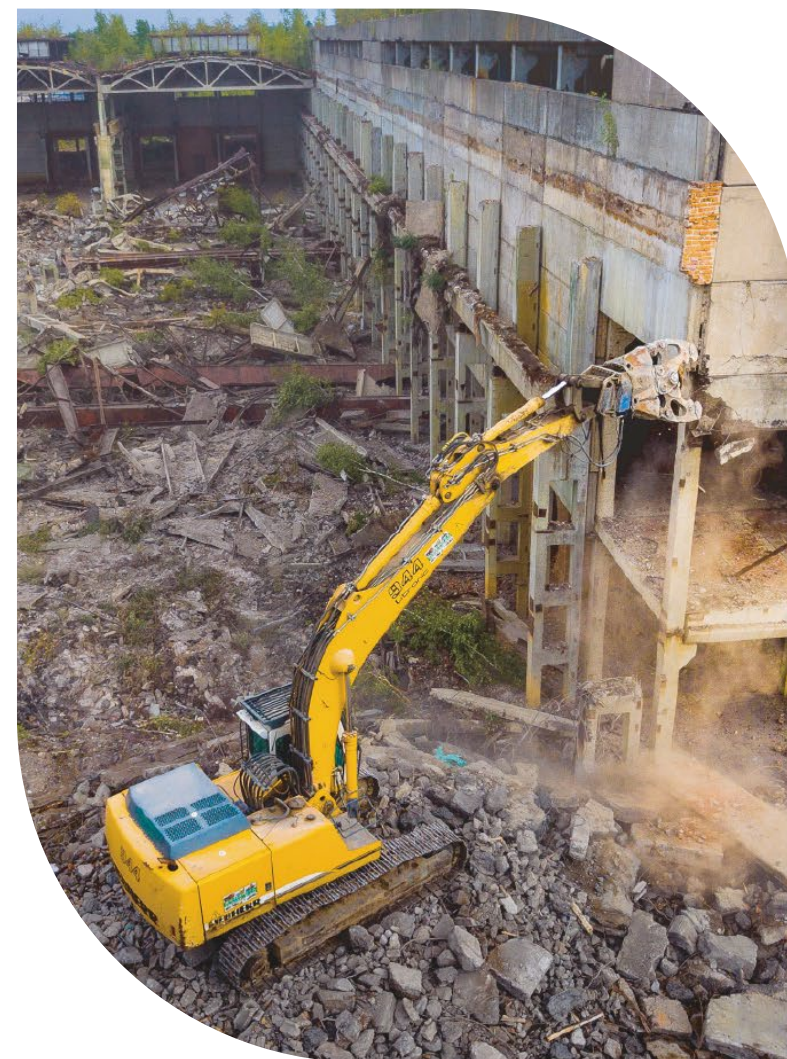
МОБИЛЬНЫЕ СОРТИРОВОЧНЫЕ ЗАВОДЫ

На объекты предоставляются мобильные дробильно-сортировочные комплексы для переработки строительных отходов

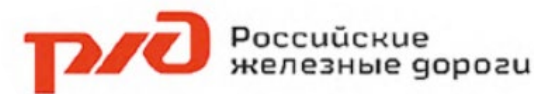


ТЕХНОЛОГИИ НАПРАВЛЕННОГО ВЗРЫВА

Проектирование и производство обрушения взрывным способом.



НАШИ ПАРТНЕРЫ



КОНТАКТЫ



Мы являемся оператором федерального уровня, обладаем полным перечнем компетенций для выполнения любых задач, связанных с деятельностью по демонтажу и переработке промышленных объектов и отходов.

Москва: **+7 (495) 222-00-89**

Отправьте фото объекта или тех. задание:
ask@demontagrussia.ru

demontagrussia.ru

www.instagram.com/demontagrussia

vk.com/demontagrussia

ООО «АлександрГРАДЪ», ИНН: 5403046303

